



**SERVIÇO PÚBLICO FEDERAL  
UNIVERSIDADE FEDERAL DE PERNAMBUCO  
PRÓ-REITORIA DE ADMINISTRAÇÃO  
DIRETORIA DE CONTRATOS**

**9º Termo de Apostila ao Contrato nº 37/2021,**  
celebrado entre a **Universidade Federal de Pernambuco** e a empresa **Clóvis de Barros Lima Construções e Incorporações Ltda.**

**CLÁUSULA PRIMEIRA - OBJETO**

O presente Termo de Apostila tem por objeto estabelecer a **repactuação** do **Contrato nº 37/2021**, exercício 2024, consoante Planilhas de Custos e Formação de Preços, anexas ao processo administrativo nº **23076.004084/2024-76**, nos termos da **Cláusula 6ª** do Contrato, em conformidade com o art. 40, XI e 55, III da Lei nº 8.666/93, para contemplar os fatos geradores a seguir:

**a) Reajuste do Salário Mínimo 2024** para R\$1.412,00 (mil quatrocentos e doze reais), **a contar de 1º/01/2024** estabelecido pela Lei 11.864/2023 de 27/12/2023, incidente sobre o percentual do Adicional de Insalubridade dos postos de serviços de auxiliar de encanador, encanador, auxiliar de marceneiro, marceneiro, auxiliar de pintor, pintor, auxiliar de serralheiro e serralheiro;

**CLÁUSULA SEGUNDA - PREÇO**

Com a repactuação, envolvendo o exercício 2024, o contrato passa a ter a seguinte composição de preços:

- a) No período de **17/11/2023 a 31/12/2023** – o valor unitário do item 1 terá a parcela mensal de **R\$ 907.028,98 (novecentos e sete mil, vinte e oito reais e noventa e oito centavos)**;
- b) No período de **01/01/2024 a 17/11/2024** – o valor unitário do item 1 terá a parcela mensal de **R\$ 909.489,83 (novecentos e nove mil quatrocentos e oitenta e nove reais e oitenta e três centavos)**;
- c) No período de **17/11/2024 a 17/11/2025** – o valor unitário do item 1 terá a parcela mensal de **R\$ 907.395,99 (novecentos e sete mil, trezentos e noventa e cinco reais e noventa e nove centavos)**;
- d) Permanece inalterado o valor do item 2 de R\$3.753.178,73 (três milhões setecentos e cinquenta e três mil cento e setenta e oito reais e setenta e três centavos);
- e) Permanece inalterado o valor do item 3 de R\$ 685.473,56 (Seiscentos e oitenta e cinco mil quatrocentos e setenta e três reais e cinquenta e seis centavos);
- f) O **preço global** do contrato, considerando os três itens, no período vigente de 17/11/2024 a 17/11/2025, passa a ser de **R\$ 15.327.404,17** (quinze milhões, trezentos e vinte e sete mil, quatrocentos e quatro reais e dezessete centavos);
- g) Necessidade de **reforço orçamentário, considerando as vigências 2023/2024 e 2024/2025**, no valor de **R\$ 68.526,19** (sessenta e oito mil quinhentos e vinte e seis reais e dezenove centavos).

**Parágrafo único.** Apesar de este instrumento indicar aporte orçamentário com respeito a todos os custos previstos na contratação repactuada e aqui se indicar o novo valor global do contrato, para fins orçamentários e de reforço de garantia, não há direito adquirido ao pagamento sem comprovação das ocorrências. Os fatos geradores não ocorridos ou as rubricas não comprovadas não comporão os pagamentos mensais, nem gerarão direito adquirido a essas verbas ao final da vigência do contrato. O contratado possui apenas mera expectativa de direitos sobre o recebimento pela prestação do serviço, de modo que, enquanto esta não se realiza e é devidamente aferida pela fiscalização, não há direito adquirido pelo seu recebimento (do anexo VII-B da IN SEGES Nº 05/2017, item 1.7, alínea b e item 1.8; art.63 da Lei nº 4.320 de 1964.

#### **CLÁUSULA TERCEIRA - DOTAÇÃO ORÇAMENTÁRIA**

Os recursos para atender as despesas previstas neste Termo de Apostila serão custeados pelo **Programa de Trabalho:** nº 12.364.5113.20RK.0026 – Funcionamento de Instituições Federais de Ensino Superior – No Estado de Pernambuco; **Fonte de Recursos:** Tesouro/Próprio; **Natureza de Despesa:** 3390.92 - Despesas de Exercícios Anteriores e 3390.39 – Outros Serviços de Terceiros Pessoa Jurídica, de acordo com a LOA 2025 (Lei nº 15.121, de 10/04/2025 - Publicada no DOU de 10/04/2025).

**Parágrafo único.** As despesas que ultrapassarem o exercício financeiro em curso estarão submetidas à dotação orçamentária aprovada pela respectiva Lei Orçamentária Anual.

#### **CLÁUSULA QUARTA - GARANTIA**

A garantia de execução contratual, equivalente a 5% (cinco por cento) do preço global atualizado do contrato, corresponde ao valor de R\$ 766.370,21 (setecentos e sessenta e seis mil, trezentos e setenta reais e vinte e um centavos). Este valor está coberto pela garantia ofertada pela Contratada para cobertura do Valor Global do Contrato nº 37/2021, conforme registro no 8º Termo de Apostila, assinado em 03/12/2024, no valor de R\$ 840.663,48 (oitocentos e quarenta mil seiscentos e sessenta e três reais e quarenta e oito centavos), na modalidade Seguro Garantia, através da Apólice nº 0306920219907750605142000, Proposta nº 3.087.245, endosso nº 000007, emitida em 17/11/2024 pela Pottencial Seguradora S/A, com vigência de 17/11/2024 até 19/02/2026.

#### **CLÁUSULA QUINTA - RATIFICAÇÃO**

Ficam mantidas e inalteradas todas as demais cláusulas e condições do Contrato ora apostilado, expressamente reiteradas e confirmadas pelas partes.

Recife, 04 de Julho de 2025.

ALFREDO MACEDO  
GOMES:41972074415

Assinado de forma digital por  
ALFREDO MACEDO  
GOMES:41972074415  
Dados: 2025.07.02 09:07:54 -03'00'

#### **CONTRATANTE**

*Prof. Alfredo Macedo Gomes*  
*Reitor*

ALBERTO DE  
BARROS

LIMA:18986463415

Assinado de forma digital  
por ALBERTO DE BARROS

LIMA:18986463415

Dados: 2025.07.04  
15:36:52 -03'00'

#### **CONTRATADA**

*Sr. Alberto de Barros Lima*  
*Sócio-Gerente*

#### **Testemunhas:**



Documento assinado digitalmente  
CARLOS LEANDRO SOARES VIEIRA  
Data: 04/07/2025 15:51:08-0300  
Verifique em <https://validar.iti.gov.br>

1) \_\_\_\_\_



Documento assinado digitalmente  
CARLA NERES DE SOUZA  
Data: 04/07/2025 16:08:59-0300  
Verifique em <https://validar.iti.gov.br>

2) \_\_\_\_\_

UFPE / PROAD / DIRETORIA DE CONTRATOS  
CONTRATO Nº 37/2021- CLÓVIS DE BARROS LIMA CONSTRUÇÕES E INCORPORAÇÕES LTDA  
REPACTUAÇÃO 2024  
Processos Administrativos nº 23076.004084/2024 -76

QUADRO I - VALOR ATUALIZADO DO CONTRATO APÓS REPACTUAÇÃO (Vigência 17/11/2023 a 17/11/2024)

Vigência	Fato Gerador	PERÍODO		QUANT. MESES	VALOR DA PARCELA ATUAL	VALOR DA PARCELA FIXA PROPOSTA	VALOR POR PERÍODO	
		Data Inicial	Data Final					
		( A )		( B )	( C = A X B )			
2023 - 2024	ITEM 1 - Antes da Repactuação	17/11/2023	31/12/2023	1,47	907.028,98	R\$ 907.028,98	R\$ 1.333.332,60	2023
	ITEM 1 - SALÁRIO MÍNIMO 2024 (01/01/2024)	01/01/2024	17/11/2024	10,53	907.028,98	R\$ 909.489,83	R\$ 9.576.927,91	2024
	ITEM 2 (não foi reajustado)	17/11/2023	17/11/2024	12,00		R\$ -	R\$ 3.753.178,73	
	ITEM 3 (não foi reajustado)	17/11/2023	17/11/2024	12,00		R\$ -	R\$ 685.473,56	
	Valor Global Após Repactuação						R\$ 15.348.912,80	
	Valor Global (6º TERMO DE APOSTILA)						R\$ 15.323.000,05	
	Diferença ORÇAMENTÁRIA						R\$ 25.912,75	

QUADRO II - VALOR ATUALIZADO DO CONTRATO APÓS RENOVAÇÃO (Vigência 17/11/2024 a 17/11/2025)

Vigência	Fato Gerador	PERÍODO		QUANT. MESES	VALOR DA PARCELA ATUAL	VALOR DA PARCELA FIXA PROPOSTA	VALOR POR PERÍODO	
		Data Inicial	Data Final					
		( A )		( B )	( C = A X B )			
2024 - 2025	ITEM 1 - Renovação	17/11/2024	31/12/2024	1,47	R\$ 903.844,87	R\$ 907.395,99	R\$ 1.333.872,11	2024
		01/01/2025	17/11/2025	10,53	R\$ 903.844,87	R\$ 907.395,99	R\$ 9.554.879,77	2025
	ITEM 2 - Renovação (não foi reajustado)	17/11/2024	17/11/2025	12,00	R\$ -	R\$ -	R\$ 3.753.178,73	
	ITEM 3 - Renovação (não foi reajustado)	17/11/2024	17/11/2025	12,00	R\$ -	R\$ -	R\$ 685.473,56	
	Valor Global Após Renovação						R\$ 15.327.404,17	
	Valor Global Atual (4º T.Aditivo)						R\$ 15.284.790,73	
	Diferença ORÇAMENTÁRIA						R\$ 42.613,44	
	Garantia contratual						R\$ 766.370,21	

Diferença orçamentária		
R\$	25.912,75	Vigência 2023 -2024(Exercício 2024)
R\$	5.220,15	Vigência 2024 -2025(Exercício 2024)
R\$	37.393,29	Vigência 2024 -2025(Exercício 2025)
R\$	68.526,19	

Em atendimento ao item 27 do parecer jurídico doc. 31 e ao despacho doc. 34, atualizamos a memória de cálculo.

Recife, 28 de maio de 2025

Juliana Patrícia de Araújo Silva  
Técnica em Contabilidade  
SIAPE 3288686



---

Emitido em 03/06/2025

**TERMO DE APOSTILA Nº 184/2025 - CFC-PROAD (12.69.11)**

(Nº do Protocolo: NÃO PROTOCOLADO)

*(Assinado digitalmente em 03/06/2025 15:22 )*

CARLA NERES DE SOUZA

SECRETARIO EXECUTIVO

CFC-PROAD (12.69.11)

Matrícula: ###648#8

Visualize o documento original em <http://sipac.ufpe.br/documentos/> informando seu número: **184**, ano: **2025**, tipo: **TERMO DE APOSTILA**, data de emissão: **03/06/2025** e o código de verificação: **b2c207224d**